


ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН
ИЗПЪЛНИТЕЛ
при
СТАРОЗАГОРСКИ РАЙОНЕН СЪД
Вх. № 97
04.01 2023 г.
гр. СТАРА ЗАГОРА

ОКРЪЖЕН СЪД - Ст. Загора
Вх. № 166 час 14⁵⁹
Получено на 06.01.2023 год.

ДО
СЪДЕБЕН АДМИНИСТРАТОР
ОКРЪЖЕН СЪД ГР.СТ.ЗАГОРА

На основание чл.487, ал.2 от ГПК, приложено Ви изпращам Обявление за публична продан на недвижим имот: АПАРТАМЕНТ №45 НА ЕТ.4 В ГР.СТАРА ЗАГОРА, УЛ."ХРИСТИНА МОРФОВА" №2, ВХ.В С ПЛОЩ ОТ 80.68 КВ.М по изп.дело № 615/2022 г. за публикуване на интернет страницата на Окръжен съд Стара Загора най-малко един ден преди посочения в обявлението ден за започване на проданта.

Държавен съдебен изпълнител: 
/Р.Раданова/

Връчено на:.....
Връчител:.....
Получател:.....

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

10

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД

гр.Стара Загора
О Б Я В Л Е Н И Е
Изп.дело № 615/2022 г.

Подписаната Р.Раданова, държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Стара Загора, на основание чл.487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 20.01.2023 г. до 20.02.2023 г. включително ще се приемат в Регистратура на Районен съд Стара Загора, ет.1 всички наддавателни предложения по проданта на следният недвижим имот, собственост на съделителите „Инвесткредит груп“ ООД Ст. Загора, ЕИК 202060293 с 1/4 идеална част и Денка Пеева Димитрова ЕГН 3605147558 с 3/4 идеални части, а именно: Апартамент № 45 с изложение север-изток-юг, разположен на етаж 4 в жилищна сграда, находяща се в гр. Стара Загора, ул.“Христина Морфова“ №2, вх.В със застроена площ на апартамента от 80.68 кв.м., състоящ се от: Хол, кухня с бокс, две спални, баня, тоалетна, антрета и балкони с граници и съседни /по документ за собственост/: от север- ул.“Христина Морфова“, от изток- ул.“П. Славейков“, от юг-двор и апартамент на Кольо и Делка Славови, от запад- апартамент на Кольо и Делка Славови и стълбище, който самостоятелен обект в сградата е с идентификатор № 68850.513.521.1.48 с предназначение: жилище на едно ниво, със съседни самостоятелни обекти в сградата / по кадастрална схема/: на същия етаж- обект №68850.513.521.1.47, под обекта- обект № 68850.513.521.1.45 и над обекта- обект № 68850.513.521.1.51, заедно с прилежащо избено помещение №15 с граници и съседни /по документ за собственост/: от север- ул. „Хр. Морфова“, от изток- ул.“П. Славейков“, от юг- коридор и от запад- мазе на Петко Рашев Готев, заедно с 2.110 % идеални части от общите части на сградата № 1, съгласно чл.38 от ЗС и от общите помещения, а именно: В избения етаж три общи перални, както и Заедно със съответния процент идеални части от правото на строеж върху дворното място, в което е построена сградата, представляващо поземлен имот с идентификатор № 68850.513.521 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-43/25.05.2009 г. на ИД на АГКК.

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ПРОДАНТА за гореописания имот: 61 581.60 лв. /шестдесет и една хиляди петстотин осемдесет и един лв. и 60 ст./.

Върху имота има вписани следните тежести: Възбрана по изпълнителното дело, вписана на 23.11.2022 г., Учредено право на ползване на 3/4 идеални части от Денка Пеева Димитрова в полза на Димитър Деков Деков; Учредено право на ползване на 1/4 идеална част от „Инвескредит груп“ ООД в полза на Веселин Димитров Димитров.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки понеделник и сряда от 15 ч. до 18 ч. през времетраенето на публичната продан, посочено по-горе.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми Районен съд Стара Загора, ет.4, стая 420 всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата по проданта, след внасяна на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 24 лв. по сметка на Районен съд Ст. Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10 % от началната цена по сметка на ДСИ в „Централна кооперативна банка“ АД: IBAN BG 44 СЕСВ 9790 33F3 5703 00. На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Регистратура Районен съд Стара Загора през времетраенето на проданта. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик са завеждат във входящ регистър. На основание чл.492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения – 21.02.2023 г., държавният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд Съдебно-изпълнителна служба ет.4, стая 420.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:


/Р. РАДАНОВА

