МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
СЪДЕБНО-ИЗПЪЛНИТЕЛНА СЛУЖБА
Районен съд СТАРА ЗАГОРА
Изх. № 21516/ 10.11.2026
СТАРА ЗАГОРА, 10.11.2026

До ОКРЪЖЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА

ИЗП. Д. № 20265530400271

ОКРЪЖЕН СЪД - Ст. Загора
Вх.№ 16531 час 10 37
Получено на 11.11.20 26 год.
Приел:

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ОБЯВЯВАНЕ НА ПУБЛИЧНА ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ПО РЕДА НА ГПК

Уведомявам Ви, че във връзка с образуваното при Държавен съдебен изпълнител при РС СТАРА ЗАГОРА, адрес: гр.СТАРА ЗАГОРА, бул. М.М.КУСЕВ №33, ет.4, ст.421, е-мейл: DSI@rs-stz.bg; 042900848, изпълнително дело № 20265530400271, образувано по Изпълнителен лист № 362 от 18.10.2017 издаден(а/о) по НОХД № 1395 / 2017 от РС СТАРА ЗАГОРА с-в 2, е насрочена публична продан от 16.11.2026г. до 16.12.2026г.2026-12-16 недвижими имоти, собственост на ПЕТЪР ПЕНЧЕВ СТОЯНОВ, а именно:

1/12 (една дванадесета) идеална част от САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА с идентификатор № 68850.514.78.1.48 (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, петстотин и четиринадесет, точка, седемдесет и осем, точка, едно, точка, четиридесет и осем) по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед РД-18-65/30.05.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в град Стара Загора, бул. Св. Патриарх Евтимий №163 (сто шестдесет и три), вх. Б, ет. 4 (четири), ап. 48 (четиридесет и осем), като самостоятелния обект се намира на етаж 4 в сграда с идентификатор № 68850.514.78.1 (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, петстотин и четиринадесет, точка, седемдесет и осем, точка, едно), разположена в поземлен имот с идентификатор № 68850.514.78 (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, петстотин и четиринадесет, точка, седемдесет и осем), с предназначение на самостоятелния обект: жилище, апартамент, с брой нива на обекта: 1 (едно), с площ от 83 кв. м. (осемдесет и три квадратни метра), прилежащи части: няма данни, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия: етаж: 68850.514.78.1.47 и 68850.514.78.1.63, под обекта: 68850.514.78.1.46, над обекта: 68850.514.78.1.50 и 68850.514.78.1.104.

182/3273 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68850.152.15 (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, сто петдесет и две, точка, петнадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: НИВА, с площ от 3 273 кв.м. (три хиляди двеста седемдесет и три квадратни метра), находящ се в гр. Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, местност „МУТАФОВОТО“, категория на земята: ТРЕТА, номер по предходен план: 152015, при съседи: 68850.152.13, 68850.152.18, 68850.152.19, 68850.152.20, 68850.152.528, 68850.153.575;

341/6142 идеална част от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68850.163.21 (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, сто шестдесет и три, точка, двадесет и едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: НИВА, с площ от 6 142 кв.м. (шест хиляди сто четиридесет и два квадратни метра), находящ се в гр. Стара Загора, община Стара Загора, област Стара Загора, местност „СЛЕПИЯ КЛАДЕНЕЦ“ (ГЪОРБУНАР), категория на земята: ТРЕТА, номер по предходен план: 163021, при съседи: 68850.163.20, 68850.163.29, 68850.163.42, 68850.163.484, 68850.163.488;

На основание чл. 487, ал. 2 от ГПК, приложено Ви изпращам екземпляр от обявлението за публикуване на интернет страницата на съда.
Приложение: съгласно текста - Обявление - 3бр. (Оригинал)

* 2 1 5 1 6 2 6 5 5 3 6 *

Изготвил: Иванов

Държавен съдебен изпълнител
Ивайло Иванов

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА при СТАРОЗАГОРСКИ РАЙОНЕН СЪД Стара Загора

Получено на ..... г., вх. № на получателя ..... г.

ОБЯВЛЕНИЕТО Е ПОСТАВЕНО на ..... г.
От длъжностно лице: .....
/име, длъжност, подпис и печат на лицето, извършило поставянето, посочена дата на поставянето/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД СТАРА ЗАГОРА
гр. Стара Загора, бул. М.М.Кусев № 33, ет.4, ст.421, тел. 042900848; 042900823 e-mail: dsi@rs-stz.bg

изх.№ 21500/10.11.2026г.

О Б Я В Л Е Н И Е
изпълнително дело № 20265530400271

Подписаният Ивайло Иванов, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Стара Загора, на основание чл. 487 от ГПК, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **09:00 часа на** 16.11.2026г. **до 17:00 часа на** 16.12.2026г. **включително**, в Регистратура на Районен съд Стара Загора, ет.1, каб.114, гр. Стара Загора, бул. М.М.Кусев № 33, ще се приемат всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, собственост на длъжника **ПЕТЪР ПЕНЧЕВ СТОЯНОВ**, а именно:

182/3273 идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **68850.152.15** (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, сто петдесет и две, точка, петнадесет), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **НИВА**, с площ от **3 273 кв.м**. (три хиляди двеста седемдесет и три квадратни метра), находящ се в **гр. Стара Загора**, община Стара Загора, област Стара Загора, местност **„МУТАФОВОТО“**, категория на земята: **ТРЕТА**, номер по предходен план: 152015, при съседи: 68850.152.13, 68850.152.18, 68850.152.19, 68850.152.20, 68850.152.528, 68850.153.575.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 392,00 евро /триста деветдесет и две евро/.

Върху имота са вписани следните тежести, в следния ред: Възбрана с вх. рег. № 7827 и дв.вх.рег.№ 7791 от 27.08.2020г., том 2, акт № 140/2020, в полза на НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 и ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА с БУЛСТАТ 000818022 по изп. дело 20207660400447; Възбрана с вх. рег. № 7473 и дв.вх.рег.№ 7437 от 19.08.2020г., том 2, акт № 122/2020, в полза на НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 и ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА с БУЛСТАТ 000818022 по изп. дело 20207660400446; Възбрана с вх. рег. № 3998 и дв.вх.рег.№ 3979 от 08.05.2026г., том 1, акт № 296/2026, в полза на РАЙОНЕН СЪД АСЕНОВГРАД с БУЛСТАТ 000471785 и НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 по изп. дело 20265530400128; Възбрана с вх. рег. № 6154 и дв.вх.рег.№ 6127 от 01.07.2026г., том 2, акт № 122/2026, в полза на РАЙОНЕН СЪД СТАРА ЗАГОРА с БУЛСТАТ 000818168 и НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 по изп. дело 20265530400271.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки ден от 07:00 часа до 17:00 часа през времетраенето на публичната продан.

Купувачите могат да се явят в съдебно изпълнителна служба при Районен съд Стара Загора, ет.4, стая 421 всеки работен ден от 10:00 часа до 15:00 часа, за да прегледат книжата по проданта, след внасяне на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 12,28 евро с ДДС по сметка BG37CECB979031F3570300 на Районен съд Ст. Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в **размер на 10 (десет) %** от началната цена по сметката на **Районен съд Стара Загора** в „Централна кооперативна банка” АД: **IBAN BG44CECB979033F3570300**.

На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач посочва предложената от него цена **с цифри и с думи** и подава предложението заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се подават в Регистратурата на Районен съд Стара Загора през времетраенето на проданта, като се завеждат във входящия регистър. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения под началната цена, както и предложения с цена надхвърляща 30% от началната цена **са недействителни**.

На основание чл. 492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения в сградата на Районен съд Стара Загора „Съдебно изпълнителна служба“, ет.4, стая 420, държавният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол. За купувач на имота се смяна този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък се пристъпва към устно наддаване.

За всички преводи на суми над 15338,76 евро (30 000 лева) , съобразно Закона за мерките срещу изпиране на пари (ЗМИП), следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица - Декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП за произход на средствата; за юридически лица - Декларация по чл.59, ал.1,т.3 от ЗМИП за действителен собственик.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Ивайло Иванов/

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при СТАРОЗАГОРСКИ РАЙОНЕН СЪД Стара Заг.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД СТАРА ЗАГОРА
гр. Стара Загора, бул. М.М.Кусев № 33, ет.4, ст.421, тел. 042900848; 042900823 e-mail: dsi@rs-stz.bg

изх.№ 21499/10.11.2026г.

О Б Я В Л Е Н И Е
изпълнително дело № 20265530400271

Подписаният Ивайло Иванов, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Стара Загора, на основание чл. 487 от ГПК, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **09:00 часа на 16.11.2026г. до 17:00 часа на 16.12.2026г. включително**, в Регистратура на Районен съд Стара Загора, ет.1, каб.114, гр. Стара Загора, бул. М.М.Кусев № 33, ще се приемат всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, собственост на длъжника **ПЕТЪР ПЕНЧЕВ СТОЯНОВ**, а именно:

1/12 (една дванадесета) идеална част от **САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ В СГРАДА** с идентификатор № **68850.514.78.1.48** (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, петстотин и четиринадесет, точка, седемдесет и осем, точка, едно, точка, четиридесет и осем) по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със заповед РД-18-65/30.05.2008 г. на Изпълнителен директор на АГКК, находящ се в **град Стара Загора, бул. Св. Патриарх Евтимий №163** (сто шестдесет и три), **вх. Б, ет. 4** (четири), **ап. 48** (четиридесет и осем), като самостоятелния обект се намира на етаж 4 в сграда с идентификатор № 68850.514.78.1 (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, петстотин и четиринадесет, точка, седемдесет и осем, точка, едно), разположена в поземлен имот с идентификатор № 68850.514.78 (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, петстотин и четиринадесет, точка, седемдесет и осем), с предназначение на самостоятелния обект: **жилище, апартамент**, с брой нива на обекта: 1 (едно), **с площ от 83 кв. м**. (осемдесет и три квадратни метра), прилежащи части: няма данни, при съседни самостоятелни обекти в сградата: на същия: етаж: 68850.514.78.1.47 и 68850.514.78.1.63, под обекта: 68850.514.78.1.46, над обекта: 68850.514.78.1.50 и 68850.514.78.1.104.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 6 463,20 евро /шест хиляди четиристотин шестдесет и три евро и двадесет евроцента/.

Върху имота са вписани следните тежести, в следния ред: Възбрана с вх. рег. № 3998 и дв.вх.рег.№ 3979 от 08.05.2026г., том 1, акт № 296/2026, в полза на РАЙОНЕН СЪД АСЕНОВГРАД с БУЛСТАТ 000471785 и НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 по изп. дело 20265530400128; Възбрана с вх. рег. № 6154 и дв.вх.рег.№ 6127 от 01.07.2026г., том 2, акт № 122/2026, в полза на РАЙОНЕН СЪД СТАРА ЗАГОРА с БУЛСТАТ 000818168 и НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 по изп. дело 20265530400271.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки ден от 10:00 часа до 12:00 часа през времетраенето на публичната продан.

Купувачите могат да се явят в съдебно изпълнителна служба при Районен съд Стара Загора, ет.4, стая 421 всеки работен ден от 10:00 часа до 15:00 часа, за да прегледат книжата по проданта, след внасяне на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 12,28 евро с ДДС по сметка BG37CECB979031F3570300 на Районен съд Ст. Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в **размер на 10 (десет) %** от началната цена по сметката на **Районен съд Стара Загора** в „Централна кооперативна банка" АД: **IBAN BG44CECB979033F3570300**.

На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач посочва предложената от него цена **с цифри и с думи** и подава предложението заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се подават в Регистратурата на Районен съд Стара Загора през времетраенето на проданта, като се завеждат във входящия регистър. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения под началната цена, както и предложения с цена надхвърляща 30% от началната цена **са недействителни**.

На основание чл. 492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения в сградата на Районен съд Стара Загора „Съдебно изпълнителна служба", ет.4, стая 420, държавният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол. За купувач на имота се смяна този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък се пристъпва към устно наддаване.

За всички преводи на суми над 15338,76 евро (30 000 лева) , съобразно Закона за мерките срещу изпиране на пари (ЗМИП), следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица - Декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП за произход на средствата; за юридически лица - Декларация по чл.59, ал.1,т.3 от ЗМИП за действителен собственик.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Ивайло Иванов/

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РАЙОНЕН СЪД СТАРА ЗАГОРА

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД СТАРА ЗАГОРА
гр. Стара Загора, бул. М.М.Кусев № 33, ет.4, ст.421, тел. 042900848; 042900823 e-mail: dsi@rs-stz.bg

изх.№ 21517/10.11.2026г.

О Б Я В Л Е Н И Е
изпълнително дело № 20265530400271

Подписаният Ивайло Иванов, Държавен съдебен изпълнител при Районен съд, гр. Стара Загора, на основание чл. 487 от ГПК, **ОБЯВЯВАМ** на интересуващите се, че от **09:00 часа на 16.11.2026г. до 17:00 часа на** 16.12.2026г. **включително**, в Регистратура на Районен съд Стара Загора, ет.1, каб.114, гр. Стара Загора, бул. М.М.Кусев № 33, ще се приемат всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, собственост на длъжника **ПЕТЪР ПЕНЧЕВ СТОЯНОВ**, а именно:

341/6142 идеална част от **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ** с идентификатор **68850.163.21** (шестдесет и осем хиляди осемстотин и петдесет, точка, сто шестдесет и три, точка, двадесет и едно), по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-43/25.05.2009г. на ИД на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма данни за изменение, с трайно предназначение на територията: **Земеделска**, начин на трайно ползване: **НИВА**, с площ от **6 142 кв.м**. (шест хиляди сто четиридесет и два квадратни метра), находящ се в **гр. Стара Загора**, община Стара Загора, област Стара Загора, местност **„СЛЕПИЯ КЛАДЕНЕЦ“ (ГЬОРБУНАР)**, категория на земята: **ТРЕТА**, номер по предходен план: 163021, при съседи: 68850.163.20, 68850.163.29, 68850.163.42, 68850.163.484, 68850.163.488.

НАЧАЛНА ЦЕНА: 1 010,40 евро /хиляда и десет и четиридесет евроцента/.

Върху имота са вписани следните тежести, в следния ред: Възбрана с вх. рег. № 7473 и дв.вх.рег.№ 7437 от 19.08.2020г., том 2, акт № 122/2020, в полза на НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 и ОБЩИНА СТАРА ЗАГОРА с БУЛСТАТ 000818022 по изп. дело 20207660400446; Възбрана с вх. рег. № 3998 и дв.вх.рег.№ 3979 от 08.05.2026г., том 1, акт № 296/2026, в полза на РАЙОНЕН СЪД АСЕНОВГРАД с БУЛСТАТ 000471785 и НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 по изп. дело 20265530400128; Възбрана с вх. рег. № 6154 и дв.вх.рег.№ 6127 от 01.07.2026г., том 2, акт № 122/2026, в полза на РАЙОНЕН СЪД СТАРА ЗАГОРА с БУЛСТАТ 000818168 и НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ с БУЛСТАТ 131063188 по изп. дело 20265530400271.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки ден от 07:00 часа до 17:00 часа през времетраенето на публичната продан.

Купувачите могат да се явят в съдебно изпълнителна служба при Районен съд Стара Загора, ет.4, стая 421 всеки работен ден от 10:00 часа до 15:00 часа, за да прегледат книжата по проданта, след внасяне на дължимата държавна такса по чл. 45 от Тарифата за ДТ в размер на 12,28 евро с ДДС по сметка BG37CECB979031F3570300 на Районен съд Ст. Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в **размер на 10 (десет) %** от началната цена по сметката на **Районен съд Стара Загора** в „Централна кооперативна банка” АД: **IBAN BG44CECB979033F3570300**.

На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач посочва предложената от него цена **с цифри и с думи** и подава предложението заедно с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се подават в Регистратурата на Районен съд Стара Загора през времетраенето на проданта, като се завеждат във входящия регистър. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения под началната цена, както и предложения с цена надхвърляща 30% от началната цена **са недействителни**.

На основание чл. 492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения в сградата на Районен съд Стара Загора „Съдебно изпълнителна служба“, ет.4, стая 420, държавният съдебен изпълнител в присъствието на явилите се наддавачи обявява постъпилите наддавателни предложения, за което съставя протокол. За купувач на имота се смяна този наддавач, който е предложил най-висока цена. Ако при обявяването на купувача някой от явилите се наддавачи устно предложи цена, по-висока с размера на един задатък се пристъпва към устно наддаване.

За всички преводи на суми над 15338,76 евро (30 000 лева) , съобразно Закона за мерките срещу изпиране на пари (ЗМИП), следва да се подаде декларация, както следва: за физически лица - Декларация по чл.66, ал.2 от ЗМИП за произход на средствата; за юридически лица - Декларация по чл.59, ал.1,т.3 от ЗМИП за действителен собственик.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/Ивайло Иванов/

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД Стара Загора