

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН
ИЗПЪЛНИТЕЛ
при
СТАРОЗАГОРСКИ РАЙОНЕН СЪД
Изм. № 8567
18.05.2026 г.
гр. СТАРА ЗАГОРА

ДО СИСТЕМНИЯ АДМИНИСТРАТОР НА
ОКРЪЖЕН СЪД – СТАРА ЗАГОРА

ОКРЪЖЕН СЪД - Ст. Загора
Вх. № 477 час. 10³⁸
Получено на 18.05.2026 год.
Приемл. [Signature]

На основание чл.487, ал.2 от ГПК, приложено изпращаме Ви Обявление по изпълнително дело № 334/2025 г., относно изнесения на публична продан от 22.05.2026 г. до 22.06.2026 г., ПОЗЕМЛЕН ИМОТ: С ИДЕНТИФИКАТОР 68850.257.332, НАХОДЯЩ СЕ В ГР. СТАРА ЗАГОРА, МЕСТНОСТ БОЙЧОВ КЛАДЕНЕЦ, С ПЛОЩ 500 КВ.М., ТРАЙНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ НА ТЕРИТОРИЯТА: ЗЕМЕДЕЛСКА, НАЧИН НА ТРАЙНО ПОЛЗВАНЕ: ЛОЗЕ, КАТЕГОРИЯ НА ЗЕМЯТА ПРИ НЕПОЛИВНИ УСЛОВИЯ :9, при начална цена 1 640.22 евро /словом: хиляда шестстотин и четиридесет евро и 22 евроцента/, принадлежащ на съделителите СТЕФКА ИВАНОВА СПАСОВА, НИКОЛАЙ ИВАНОВ ЛАНГУРОВ И СЛАВКА КОЛЕВА ЛАНГУРОВА.

Моля, публикувайте на интернет страницата на Окръжен съд – Стара Загора най – малко един ден преди посочения в обявлението ден за започване на проданта.

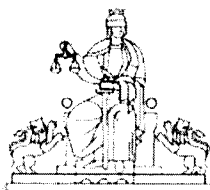
ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ
/АЛЕКСАНДЪР ДИМОВ/



ВРЪЧЕНО НА

ВРЪЧИТЕЛ:

ПОЛУЧАТЕЛ:



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД - СТАРА ЗАГОРА

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД
СТАРА ЗАГОРА

О Б Я В Л Е Н И Е
Изп.дело № 20255530400334/2025 г.

Подписаният, Атанас Димов, държавен съдебен изпълнител при Районен съд – Стара Загора, на основание чл.487 от ГПК, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от **22.05.2026 г. до 22.06.2026 г.** включително ще се приемат в Регистратура на Районен съд, ет.1 всички наддавателни предложения по проданта на следния недвижим имот, изнесен на публична продан от Районен съд Стара Загора, собственост на съделителите **СТЕФКА ИВАНОВА СПАСОВА, НИКОЛАЙ ИВАНОВ ЛАНГУРОВ и СЛАВКА КОЛЕВА ЛАНГУРОВА**, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 68850.257.332 /шест, осем, осем, пет, нула, точка, две, пет, седем, точка, три, три, две/, находящ се в гр.Стара Загора, местност **БОЙЧОВ КЛАДЕНЕЦ**, с площ **500 кв.м. /петстотин квадратни метра/,** трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: лозе, категория на земята при неполивни условия:9, със стар идентификатор:68850.257.650, номер по предходен план: 257332, съседни:68850.257.466, 68850.257.331, 68850.257.444, 68850.257.333, 68850.257.9504, представляващ съгласно констативен нотариален акт за собственост на недвижим имот, по реда на параграф 4 от ЗСПЗЗ №101, том V, дело №2644/1995г. по описа на нотариус при Старозагорски районен съд – **ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ** с площ от 500/петстотин/ кв. м., а по скица от 880 /осемстотин и осемдесет/ кв.м., представляващо имот планоснимачен № 332 /триста тридесет и две/ в землището на на град Стара Загора в местността „Бойчо бунар“, при граници: север – път, изток – имот пл.№ 33; юг – имот пл.№ 343 и запад – имот пл. № 331, заедно подобренията и насажденията – сграда за сезонно ползване и лозе, при квоти за **СТЕФКА ИВАНОВА СПАСОВА**, ЕГН:6305217599 с 1/4 идеални части, **Николай Иванов Лангуров**, ЕГН:5607287629 с 1/4 идеални части и **Славка Колева Лангурова** с ЕГН:4303126310 с 1/2 идеални части.

НАЧАЛНА ЦЕНА НА ПРОДАНТА за гореописания имот: **1 640,22 евро /словом:хиляда шестстотин и четиридесет евро и 22 евроцента/, представляващи 80 на сто от стойността на имота – чл.485, ал.4 от ГПК.**

Върху имота има вписана Възбрана в Служба по вписванията град Стара Загора – Вх. регистър№ 10300/ 03.10.2025 г.

Всички желаещи да оглеждат имота, могат да сторят това всеки ден през времетраенето на публичната продан, посочено по – горе. Достъпът до имота не е ограничен.

Купувачите могат да се явят в канцеларията ми в Районен съд – Стара Загора, ет.4, стая 421 всеки присъствен ден и час, за да преглеждат книгата по проданта, след внасяна на дължимата държавна такса по чл. 45 от ТДТССГПК в размер на 12,28 евро с ДДС по сметка на Районен съд – Стара Загора.

На основание чл. 489, ал.1 от ГПК за участие в наддаването се внася задатък в размер на 10 % от началната цена по сметка на ДСИ в „Централна кооперативна банка” АД: IBAN BG 44 СЕСВ 9790 33F3 5703 00. На основание чл. 489, ал.2 от ГПК всеки наддавач следва да посочи предложената от него цена с цифри и думи и подаде предложението си с квитанцията за внесения задатък в запечатан плик в Регистратура Районен съд – Стара Загора през времетраенето на проданта **/най-късно до 22.06.2026 г. 17.00 часа/**. Молбата за участие в проданта, заедно със запечатания плик се завеждат във входящ регистър. Наддавачът може да направи само едно наддавателно предложение. Предложения на цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто са недействителни. На основание чл.492, ал.1 от ГПК в началото на работния ден след изтичането на срока за подаване на писмените наддавателни предложения - 23.06.2026 г., държавният съдебен изпълнител ще обяви постъпилите наддавателни предложения в присъствието на явилите се наддавачи в сградата на Районен съд – Стара Загора, Съдебно изпълнителна служба ет.4, стая 421.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:



/Атанас Димов/